

# Bostads Ab Beckbrukets Våg

Prislista

Beckbruket  
Karleby

1.1.2025

BOSTADSFÖRTECKNING			INGLASAD	FÖRSÄLNINGSPRIS	BOLAGSLÅNE	SKULDFRITT	BOLAGSVEDERLAG **	FIN. VEDERLAG**	FIN. VEDERLAG**		
KOD	VÅNING	BOSTADSTYP	M2	BALKONG M2	ANDEL *	PRIS	EUR/MÅN	År 1 EUR/MÅN	ÅR 2-25 EUR/MÅN		
A1	1	2 H + KT	34,0	6		57 026,09	86 053,66	143 079,75	119,00	220,80	419,52
A2	1	2 H + KT + S	44,5	10		72 657,31	108 502,44	181 159,75	155,75	278,40	528,96
A3	1	2 H + KT + S	44,5	10		72 657,31	108 502,44	181 159,75	155,75	278,40	528,96
A4	1	2 H + KT	34,0	6		56 898,59	86 053,66	142 952,25	119,00	220,80	419,52
A5	1	2 H + KT	34,0	6		56 898,59	86 053,66	142 952,25	119,00	220,80	419,52
A6	2	2 H + KT	40,5	6		69 504,51	102 890,24	172 394,75	141,75	264,00	501,60
A7	2	2 H + KT	34,0	6		58 537,86	87 924,39	146 462,25	119,00	225,60	428,64
A8	2	2 H + KT + S	44,5	10		74 361,21	111 308,54	185 669,75	155,75	285,60	542,64
A9	2	2 H + KT + S	44,5	10		74 361,21	111 308,54	185 669,75	155,75	285,60	542,64
A10	2	2 H + KT	34,0	6		58 345,73	86 989,02	145 334,75	119,00	223,20	424,08
A11	2	2 H + KT	34,0	6		58 345,73	86 989,02	145 334,75	119,00	223,20	424,08
A12	3	2 H + KT	40,5	6		69 888,77	104 760,98	174 649,75	141,75	268,80	510,72
A13	3	2 H + KT	34,0	6		59 857,49	88 859,76	148 717,25	119,00	228,00	433,20
A14	3	2 H + KT + S	44,5	10		75 872,98	113 179,27	189 052,25	155,75	290,40	551,76
A15	3	2 H + KT + S	44,5	10		75 872,98	113 179,27	189 052,25	155,75	290,40	551,76
A16	3	2 H + KT	34,0	6		59 857,49	88 859,76	148 717,25	119,00	228,00	433,20
A17	3	2 H + KT	34,0	6		59 857,49	88 859,76	148 717,25	119,00	228,00	433,20
A18	4	2 H + KT	40,5	6		71 208,41	105 696,34	176 904,75	141,75	271,20	515,28
A19	4	2 H + KT	34,0	6		60 433,90	91 665,85	152 099,75	119,00	235,20	446,88
A20	4	2 H + KT + S	44,5	10		77 192,62	114 114,63	191 307,25	155,75	292,80	556,32
A21	4	2 H + KT + S	44,5	10		77 192,62	114 114,63	191 307,25	155,75	292,80	556,32
A22	4	2 H + KT	34,0	6		60 241,76	90 730,49	150 972,25	119,00	232,80	442,32
A23	4	2 H + KT	34,0	6		60 241,76	90 730,49	150 972,25	119,00	232,80	442,32
A24	5	2 H + KT	40,5	6		71 784,81	108 502,44	180 287,25	141,75	278,40	528,96
A25	5	2 H + KT	34,0	6		62 137,80	94 471,95	156 609,75	119,00	242,40	460,56
A26	5	2 H + KT + S	44,5	10		80 792,55	120 662,20	201 454,75	155,75	309,60	588,24
A27	5	2 H + KT + S	44,5	10		80 792,55	120 662,20	201 454,75	155,75	309,60	588,24
A28	5	2 H + KT	34,0	6		61 945,66	93 536,59	155 482,25	119,00	240,00	456,00
A29	5	2 H + KT	34,0	6		61 945,66	93 536,59	155 482,25	119,00	240,00	456,00
A30	6	2 H + KT	40,5	6		73 296,58	110 373,17	183 669,75	141,75	283,20	538,08
A31	6	3 H + KT + S	82,5	6 + 10		154 137,25	230 100,00	384 237,25	288,75	590,40	1 121,76
A32	6	3 H + KT + S	82,5	6 + 10		154 137,25	230 100,00	384 237,25	288,75	590,40	1 121,76
A33	6	2 H + KT	34,0	6		63 265,30	94 471,95	157 737,25	119,00	242,40	460,56
A34	7	2 H + KT	40,5	6		74 616,21	111 308,54	185 924,75	141,75	285,60	542,64
A35	7	3 H + KT + S	82,5	6 + 10		156 033,29	233 841,46	389 874,75	288,75	600,00	1 140,00
A36	7	3 H + KT + S	82,5	6 + 10		156 033,29	233 841,46	389 874,75	288,75	600,00	1 140,00
A37	7	2 H + KT	34,0	6		63 649,57	96 342,68	159 992,25	119,00	247,20	469,68
A38	8	2 H + KT	40,5	6		75 000,48	113 179,27	188 179,75	141,75	290,40	551,76
A39	8	3 H + KT + S	82,5	6 + 10		157 929,32	237 582,93	395 512,25	288,75	609,60	1 158,24
A40	8	3 H + KT + S	82,5	6 + 10		157 929,32	237 582,93	395 512,25	288,75	609,60	1 158,24
A41	8	2 H + KT	34,0	6		64 969,20	97 278,05	162 247,25	119,00	249,60	474,24
A42	9	2 H + KT	40,5	6		76 384,75	115 050,00	191 434,75	141,75	295,20	560,88
A43	9	2 H + KT	34,0	6		67 057,37	101 954,88	169 012,25	119,00	261,60	497,04
A44	9	3 H + KT + S	96,0	20		176 968,35	265 643,90	442 612,25	336,00	681,60	1 295,04
A45	9	3 H + KT + S	69,0	6 + 6		129 859,02	193 620,73	323 479,75	241,50	496,80	943,92
A46	10	2 H + KT	40,5	6		77 704,38	115 985,37	193 689,75	141,75	297,60	565,44
A47	10	2 H + KT	34,0	6		68 377,01	102 890,24	171 267,25	119,00	264,00	501,60
A48	10	3 H + KT + S	96,0	20		179 799,75	268 450,00	448 249,75	336,00	688,80	1 308,72
A49	10	3 H + KT + S	69,0	6 + 6		130 243,29	195 491,46	325 734,75	241,50	501,60	953,04
A50	11	2 H + KT	40,5	6		78 088,65	117 856,10	195 944,75	141,75	302,40	574,56
A51	11	2 H + KT	34,0	6		69 888,77	104 760,98	174 649,75	119,00	268,80	510,72
A52	11	3 H + KT + S	96,0	20		181 695,79	272 191,46	453 887,25	336,00	698,40	1 326,96
A53	11	3 H + KT + S	69,0	6 + 6		130 435,42	196 426,83	326 862,25	241,50	504,00	957,60
A54	12	2 H + KT	40,5	6		80 665,05	120 662,20	201 327,25	141,75	309,60	588,24
A55	12	4 H + KT + S	133,5	6 + 20		246 721,89	372 275,61	618 997,50	467,25	955,20	1 814,88
A56	12	3 H + KT + S	69,0	6 + 6		136 098,23	202 039,02	338 137,25	241,50	518,40	984,96

Bilhallplats

15000,00

0,00

15000,00

10,00

Biltakplats

12000,00

0,00

12000,00

10,00

Byggstart 1 - 2025. Bostäderna uppskattningsvis inflyttningsklara 9 / 2026.

\* Preliminärt

\*\* Uppskattning

( Ref.ränta 2,4 % )

Av bostadens försäljningspris betalas vid undertecknandet av köpebrevet en summa motsvarande 5 % av bostadens skuldfria pris.

Resten av försäljningspriset betalas i tre rater under byggnadstiden.

Bolagslåneandelen kan betalas bort i samband med inflyttningen eller i ett senare skede. I det fall befrias bostadsinnehavaren från att betala finansieringsvederlag.